

SENATOR

жилой комплекс

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
БИЗНЕС-КЛАССА
«СЕНатор»

Баланс внешнего
и внутреннего.

SENATOR
жилой комплекс

«СЕНATOR» – ВАША ИСТОРИЯ В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ

Жилой комплекс расположен в исторической части столицы. Район знаменит фундаментальной архитектурой, а также обилием памятников — отголоски прогресса советского времени и не только.

Прорыв и основательность. Этот символизм лёг в основу концепции: ваша жизнь будет протекать в месте, наполненном монументальностью и силой.

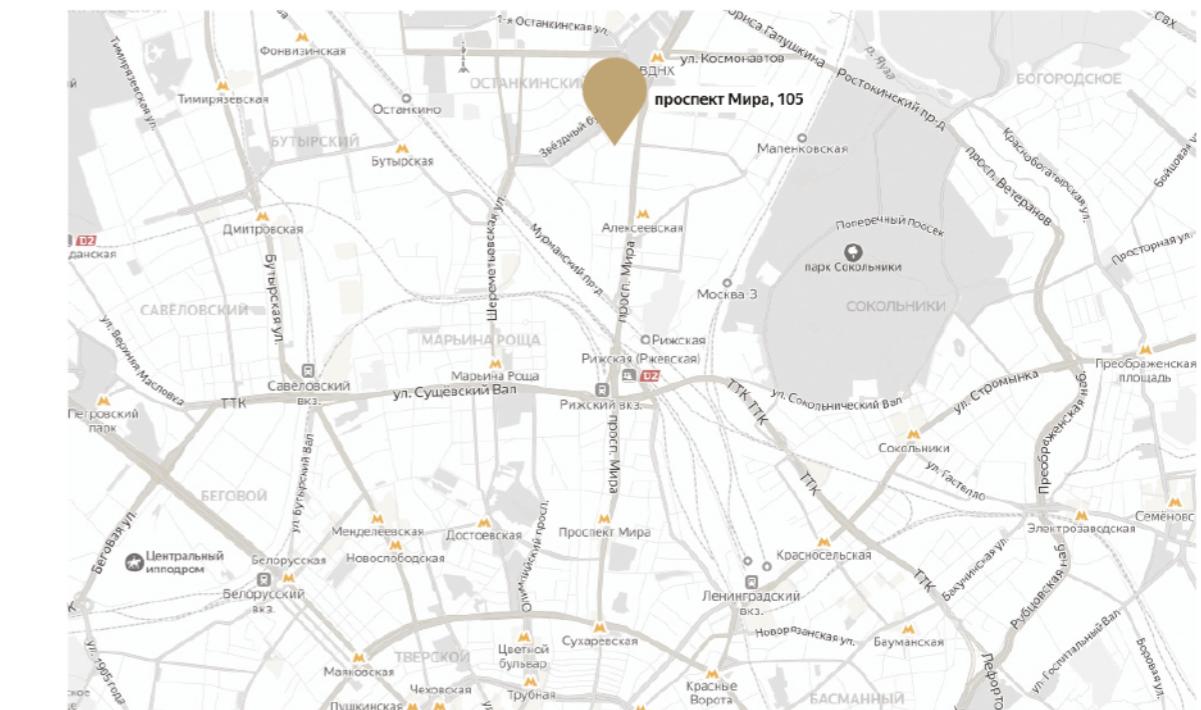
«Сенатор» реализует это во всём.



РАСПОЛОЖЕНИЕ

ЖК «Сенатор» расположен в фундаментальной части Москвы на проспекте Мира.

- 8 минут на автомобиле до Сухаревской площади.
- 700 м до станции метро «Алексеевская».
- 850 м до станции метро «ВДНХ».
- 200 метров до проспекта Мира.



АРХИТЕКТУРА

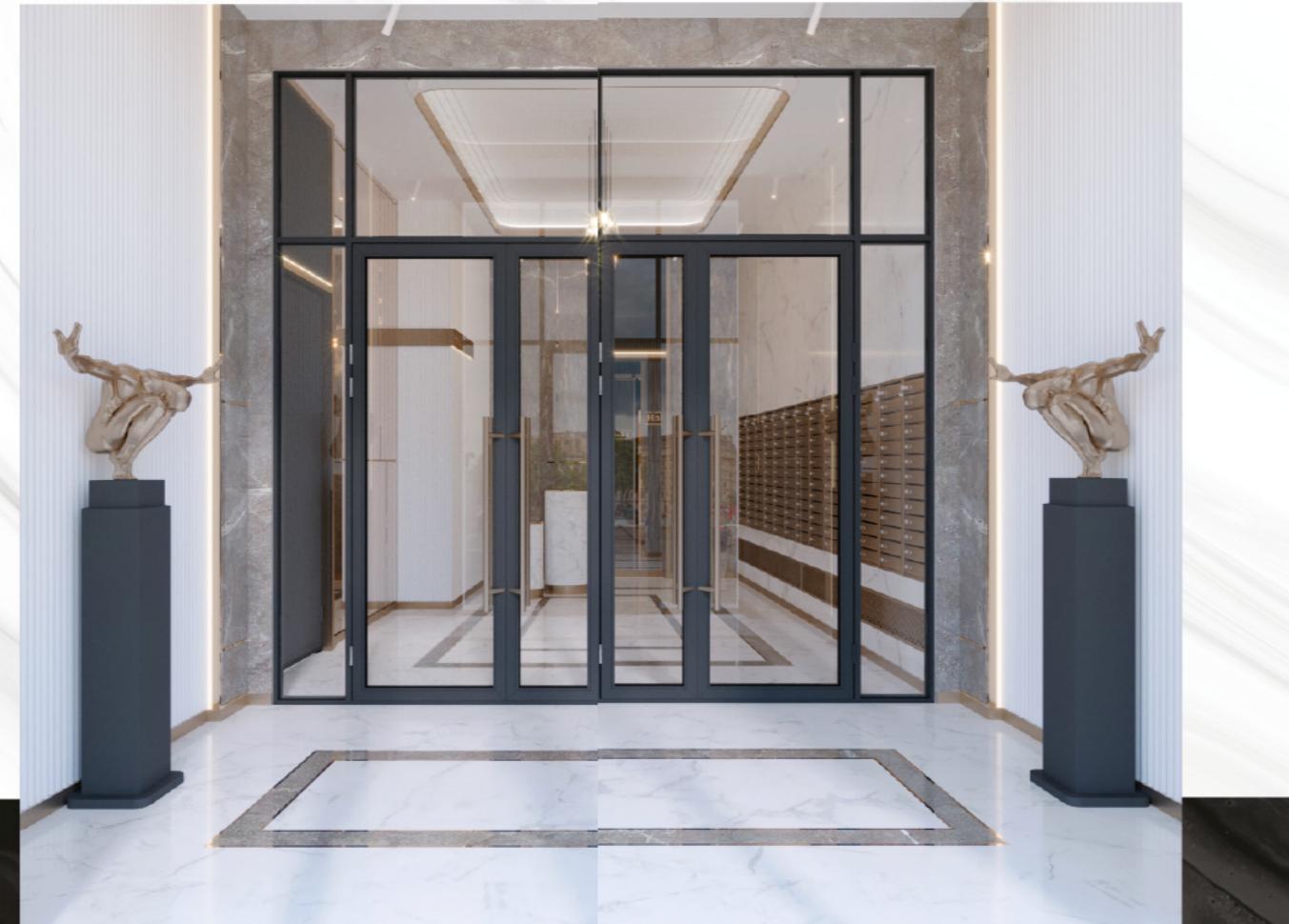
Комплекс «Сенатор» — воплощение современного языка архитектуры и сталинского ампира. Это сочетание роскоши и монументальности, которая заключена не только в силуэте здания, но и в элементах фасада.

Гранит и камень для облицовки фасада подобраны с учётом стиля — это сдержанное строгое цвета. Текстура материала соответствует сталинской эклектике: надёжный и нерушимый он превращает здание в монолит, высеченный руками победителей.



СТАЛИНСКИЙ АМПИР

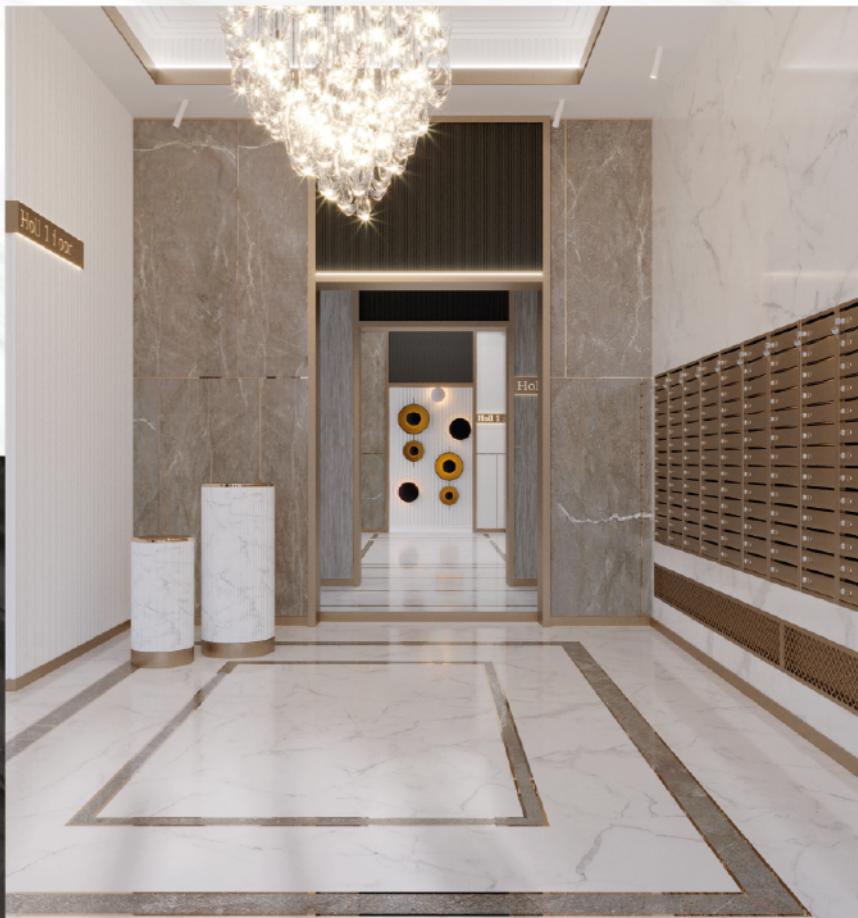
В прошлом район застраивался доходными домами и особняками с присущим тому времени убранством. Поэтому фасады комплекса подчёркивают исторические особенности архитектуры, а внутреннее оформление передаёт эстетику старинных зданий Москвы.



В архитектуре жилого комплекса соединились современная классика, традиции второй половины XIX века и сталинский ампир — монументальный по своей форме, он близок к неоклассике и роскоши ар-деко.

Атмосфера в ЖК «Сенатор» впечатляет, как только вы переступаете холл первого этажа. Внешняя неприступность исчезает, ведь вас встречает помещение из светлого мрамора, эстетичной лепнины и благородно подчёркивающей детали латуни.

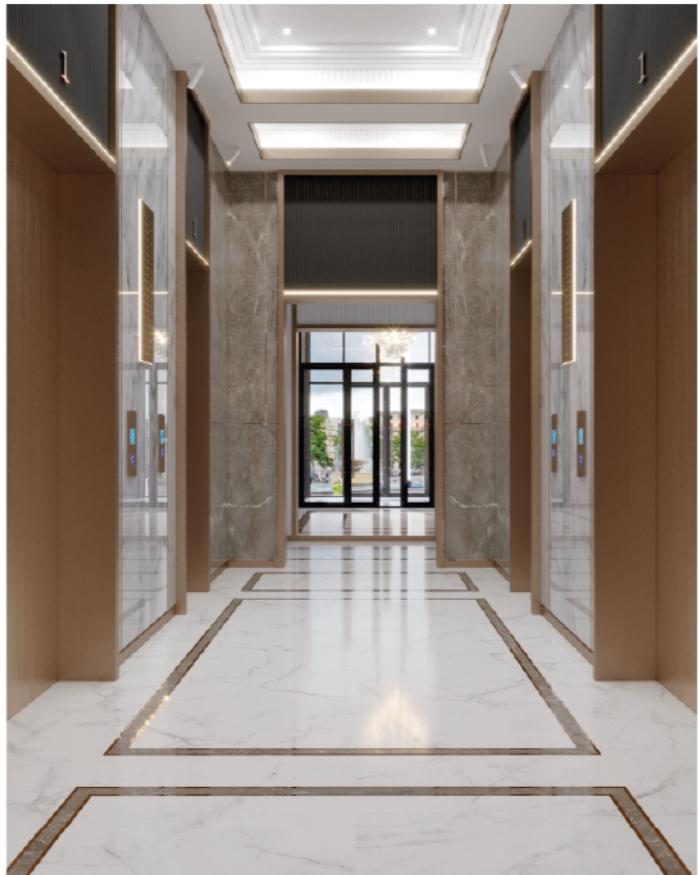
Сталинская эклектика берёт ориентир на классицизм. Элементы торжественности — бронза, лепнина, резьба — только дополняют строгую классику. Поэтому, переосмысливая эпоху, мы взяли ориентир на современное виденье и натуральные материалы.



ЛОББИ

Детально продуманное пространство холлов открывает новые горизонты и поднимает уровень жизни на новую высоту. Изысканная отделка и невероятное внимание к деталям превращает посещение жилого комплекса в исключительное удовольствие.

В отделке первого этажа и входной группы использовано несколько видов мрамора. Это классический материал: торжественный, надёжный и уникальный, ведь рисунок камня никогда не повторяется.

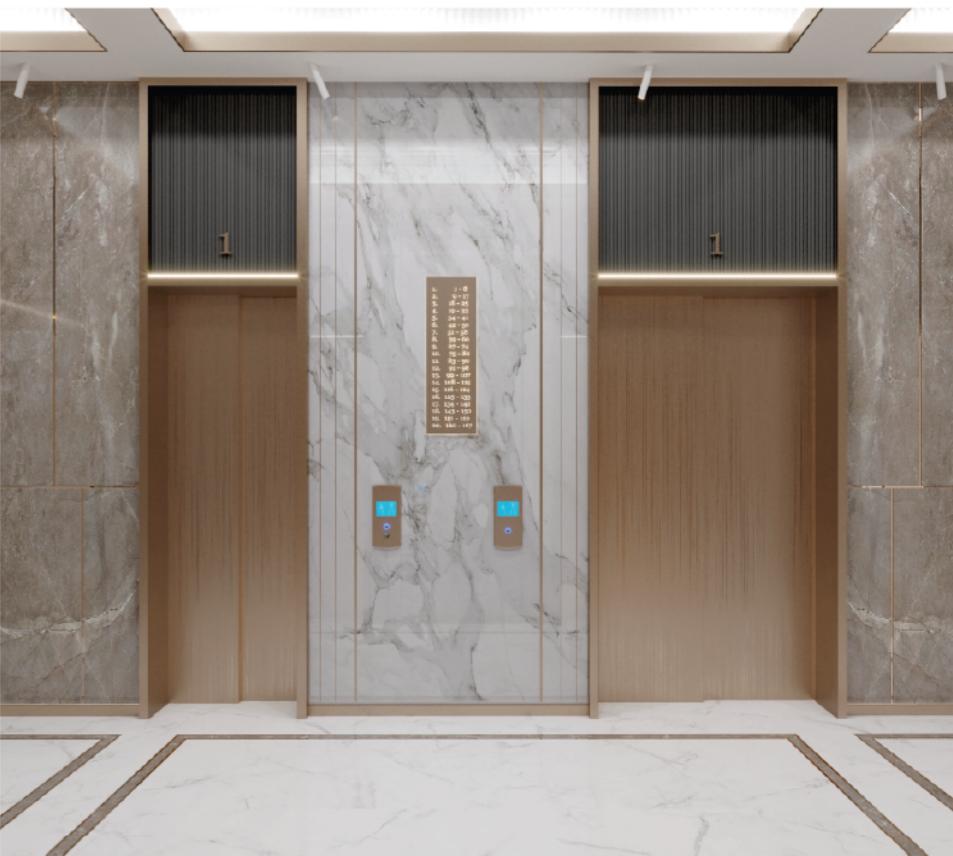


Мы выбрали светлые оттенки: белый наполняет всё светом, а серый мягко очерчивает границы. Всё же помещение должно оставаться строгим, такова классика.



Жилой комплекс Сенатор представляет собой безупречный баланс внешнего и внутреннего пространства. Сочетание непринужденной классики, скульптурного дизайна и современных технологий создает изящный и в то же время внушительный облик.

В эстетике каждой детали и тщательно обработанной поверхности воплощаются элегантность и совершенство. ЖК Сенатор – идеальное место для жизни.



МЕСТО ВАШЕЙ СИЛЫ

10 840 м²

- общая площадь

количество корпусов - **1**

167 квартир

29,9-130 м²

- площадь квартир

3-3,9 м

- высота потолков

1 уровень

подземного паркинга

до 16 м²

- просторные келлеры



Комплекс формирует индивидуальное пространство с прекрасным видом на историческую территорию столицы. Ваш дом — ваша крепость в центре Москвы.

На территории предусмотрены подземный паркинг, собственный двор с зоной отдыха и несколько коммерческих помещений, вход в которые отделён от закрытой внутренней части комплекса.



Респектабельность изнутри

- Панорамные окна Schuco: пространство апартаментов наполнено светом.
- Лифт Kone (по индивидуальному заказу).
- Территория закрыта от посторонних, охрана 24/7.
- Входные группы дополнены зоной ожидания.

СИМВОЛЫ ЭПОХИ

С видом на космос

Район пропитан эпохой космических открытий и этим выделяется на фоне Москвы.

Прежде всего, это Звёздный бульвар, который находится в 2 минутах от ЖК «Сенатор». Пройдя чуть дальше, вы попадёте в Космопарк: здесь расположились Музей космонавтики и комплекс «Покорители космоса». Стела монумента возвышается над районом сияющим 107-метровым шпилем с ракетой.



Напротив парка стоит знаменитая гостиница «Космос» — крупнейший отель Москвы, полукруг которого рифмуется с очертаниями ВДНХ



Сила и единение

В 15 минутах от жилого комплекса находится ВДНХ. Это место притягивает москвичей своим форматом и историей: каждый из павильонов, расположенных на территории, является памятником советской эпохи, и вместе с тем здесь можно провести время за активным отдыхом и развлечениями.

Рядом виднеется ещё одно напоминание о прошлом страны — монумент «Рабочий и колхозница». Сегодня в здании павильона-основания находится музейно-выставочный центр, а летом на его крыше проходят концерты под открытым небом.

СИМВОЛЫ ЭПОХИ



Путешествие во времени

Ещё один образ столицы, который виден из окон ЖК «Сенатор» — Останкинская телебашня. Символ технологического прогресса притягивает внимание издалека и узнаваем туристами со всего мира.

Рядом с башней расположен парк Останкино — историческая местность, известная с XVI века. На территории сохранилось здание бывшей усадьбы графа Шереметьева — памятник архитектуры XVIII века, открытый для посещения всеми желающими.

ПЛАНИРОВКИ



ПЛАНИРОВКА

1 ЭТАЖ



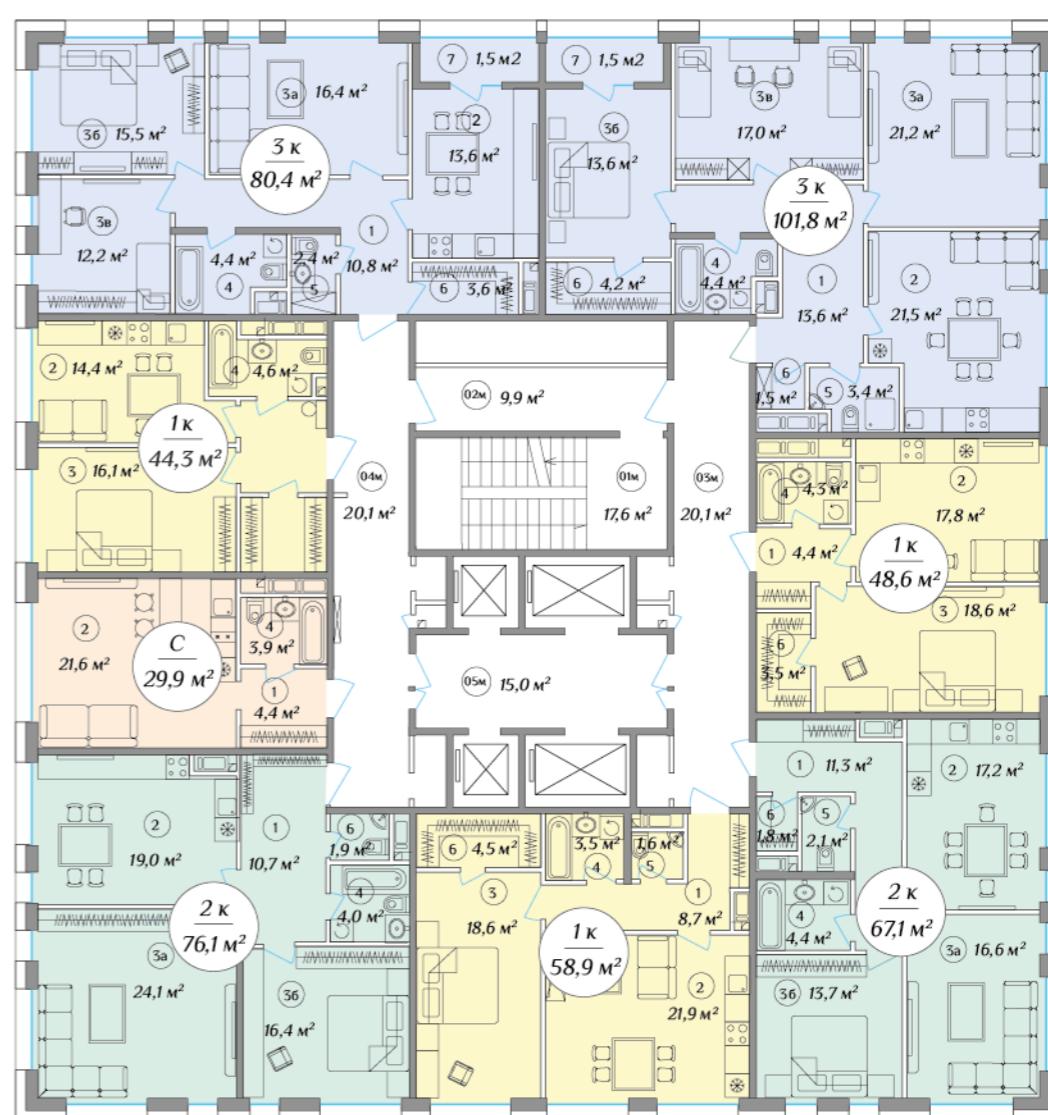
1-комнатные квартиры

2-комнатные квартиры

Коммерческие помещения

ПЛАНИРОВКА

2-20 ЭТАЖ



1-комнатные квартиры

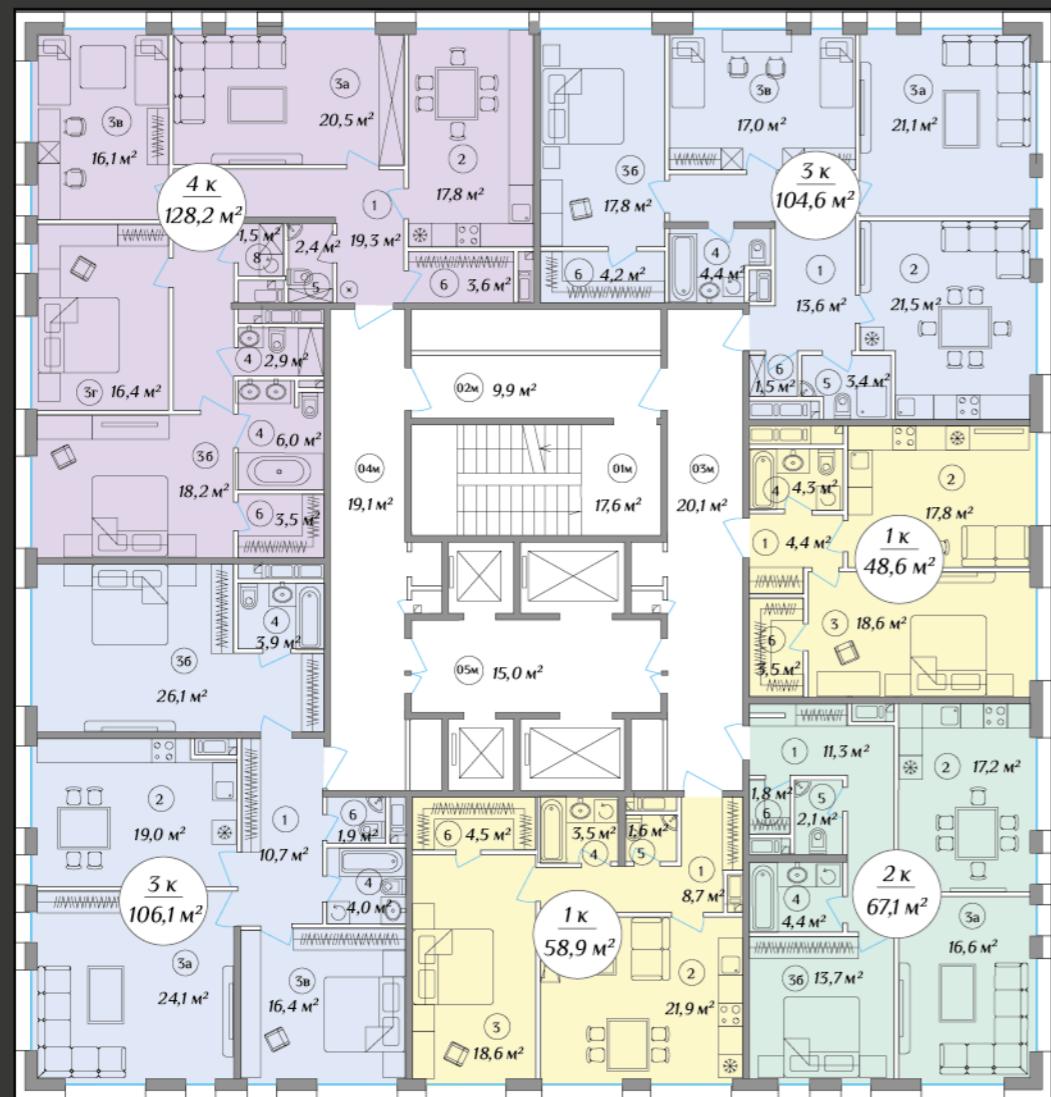
2-комнатные квартиры

3-комнатные квартиры

Студии

ПЛАНИРОВКА

21 ЭТАЖ



1-комнатные
квартиры

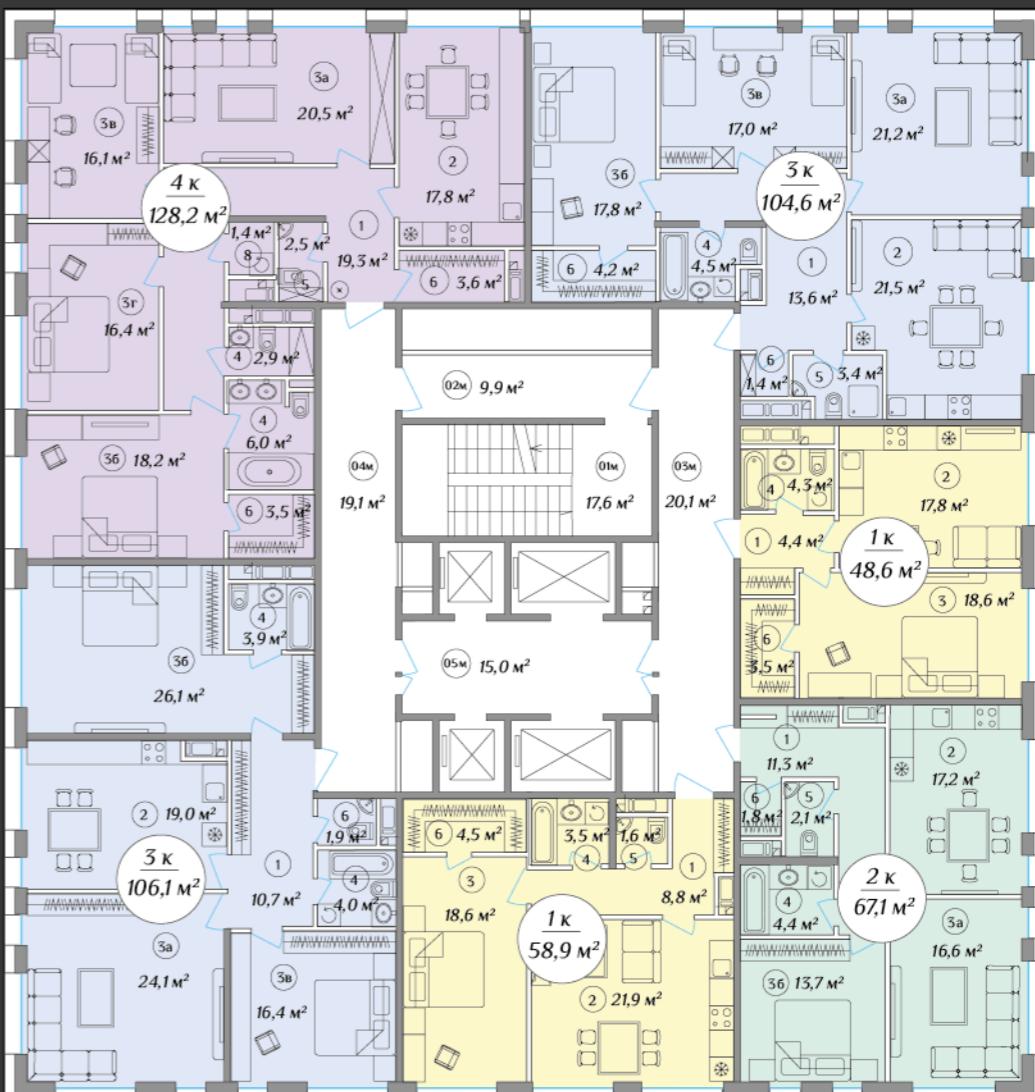
2-комнатные
квартиры

3-комнатные
квартиры

4-комнатные
квартиры

ПЛАНИРОВКА

22 ЭТАЖ



1-комнатные
квартиры

2-комнатные
квартиры

3-комнатные
квартиры

4-комнатные
квартиры

УЗНАТЬ БОЛЬШЕ

Дополнительную информацию о жилом комплексе «Сенатор» можно получить по телефону:
+7 (495) 744-30-44.

Адрес: г. Москва, СВАО,
Алексеевский район,
Проспект Мира 105.

